

ИП Валезнёв М.А.

ИНН 503812065145
ОГРНИП 316503800057175
Р/С 40802810138000030674 в ПАО "Сбербанк России" К/С
30101810400000000225
БИК 044525225
Email:gkb@moskvakadastr.ru
Тел. 8-499-347-93-34

**ПРОЕКТ КОЛОРИСТИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ
ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д. № 20, корп. № 1.



Район Щукино

Северно-Западном административный округ.

Заказчик

/Авдеева Ж.В./ По доверенности б/н от 29.04.19

Заказ: № 0231/19-КП

ГИП



Шутов В.С.

Инженер-проектировщик

Карпов В.С.

Москва 2019 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1. Адрес объекта: г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д. № 20, корп. № 1.

2. Наименование объекта: Встроенно-пристроенное торговое помещение к жилому многоквартирному дому.

3. Правообладатель: ООО «ВАЛЕНТИНА ПЛЮС».

4. Год ввода в эксплуатацию: 1988.

5. Этажность: 1.

6. Расположение объекта в зоне охраны культурного наследия:

- на территории культурного наследия: _____

- в границах зоны охраны объекта культурного наследия: зона № _____

Согласование с Департаментом культурного наследия города Москвы

Заключение: _____ номер: _____ дата: _____

7. Вид работ по объекту: ремонт фасадов, осуществляемые с комплексным изменением колористического решения фасадов.

8. Разработчик проекта: ИП «Валезнёв М.А.», ИНН 503812065145, ОГРНИП 316503800057175.

9. СРО: Ассоциация проектировщиков «Национальное Проектное Объединение» ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «19» февраля 2019 г. № 440.

10. Особые условия: Паспорт не дает право на производство работ.

Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д. № 20, корп. № 1.		
						Изм.	Лист	Листов
Инж.						П	1	9
Инв. № подл.						Пояснительная записка		ИП "Валезнев М.А."

II. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

1. Текстовая часть, содержащая информацию о расположении объекта в структуре города и квартала, морфотипе и колористике застройки и пр. (подтверждается схемами расположения объекта в структуре города и данными фотофиксации) Встроенно-пристроенное торговое помещение к жилому многоквартирному дому расположено в Северо-Западном административном округе, в районе Щукино, на линии застройки жилого квартала.

Ближайшая магистраль – Волоколамское шоссе. Ближайшая станция метро – Октябрьское Поле, ближайшая станция МЦК – Панфиловская. Окружающая застройка состоит из жилых многоквартирных домов, общеобразовательных и административных зданий. Колористика окружающей застройки – светло-коричневых, светло-желтых, бежевых цветов.

2. Функциональная территориальная зона (в соответствии с генеральным планом города Москвы):

- зоны жилых микрорайонов и жилых групп многоквартирной жилой застройки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			Заказ № 0231/19-КП				
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

3. Местоположение объекта в структуре города



Инва.№ подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Заказ № 0231/19-КП

4. Схема расположения в округе



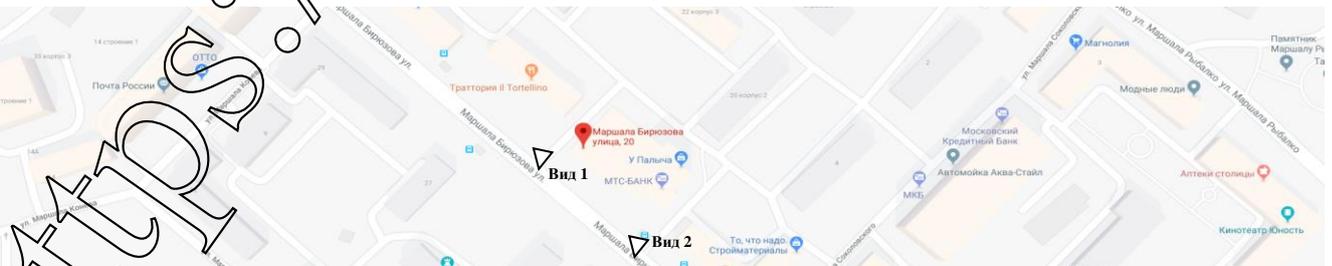
Инв. № подл.	Полп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			Заказ № 0231/19-КП				
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

5. Фотофиксация окружающей застройки

Вид 1



Вид 2



Взам. инв. №	
Полн. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Заказ № 0231/19-КП

III. АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

ОБЪЕКТА

1. Текстовая часть, содержащая информацию об архитектурной стилистике объекта, пластике фасада, форме здания в плане, колористике, наличии архитектурных деталей на фасаде и пр. (подтверждается материалами фотофиксации)

Объект – 1 этажное встроенно-пристроенное торговое помещение к жилому дому.

Здание магазина выделено-выступающей фризовой частью, витражными проемами, основная входная группа главного фасада разделяет здание на две примыкающие части. Лаконичные по архитектуре фасады имеют простую и идентичную объемно-пространственную композицию.

Существующая колористика здания – светло-серого, светло-коричневого и белого цветов.

2. Существующее состояние фасадов объекта (материал, колористика):

2.1. Кровля: рулонная;

2.2. Стены: панели светло-серого цвета; кирпич светло-коричневого цвета;

2.3. Ограждение балконов и лоджий: отсутствуют;

2.4. Оконные блоки (переплет): витражи – от серого к светлому;

2.5. Дверные блоки: металл светло-серого цвета;

2.6. Цоколь: панели светло-серого цвета;

2.7. Лестницы: входная группа светло-серого цвета;

2.8. Архитектурные детали: фриз – металлические панели светло-серого цвета;

2.9. Иные поверхности: нет.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Полп. и дата

Инв. № подл.

Заказ № 0231/19-КП

Лист

6

II. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

3. Фотофиксация объекта

Существующее положение. Вид 1.



Существующее положение. Вид 2.



Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кодуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

Заказ № 0231/19-КП

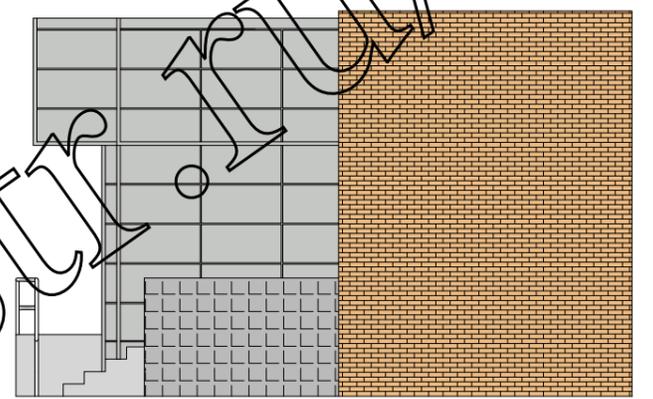
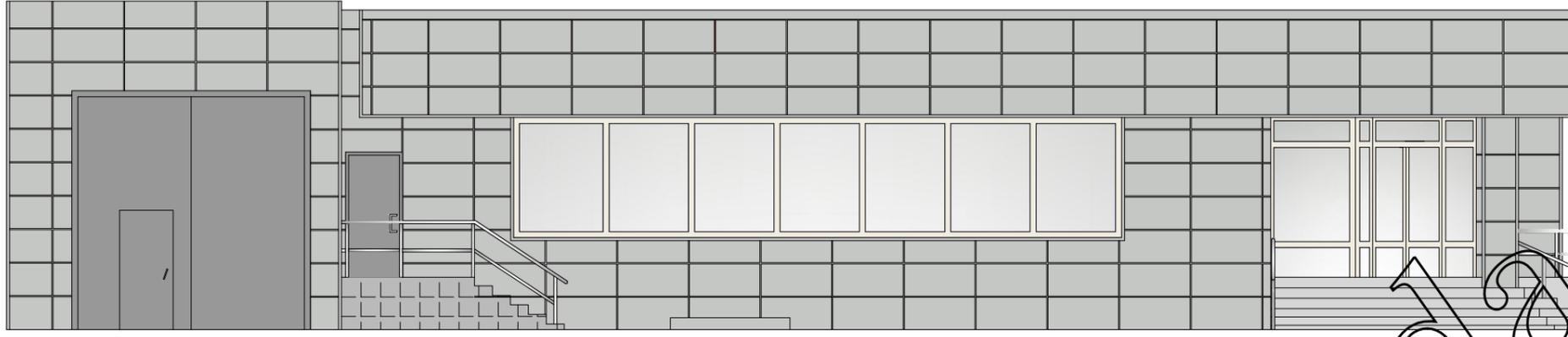
Лист

7

IV. ФАСАДЫ ОБЪЕКТА

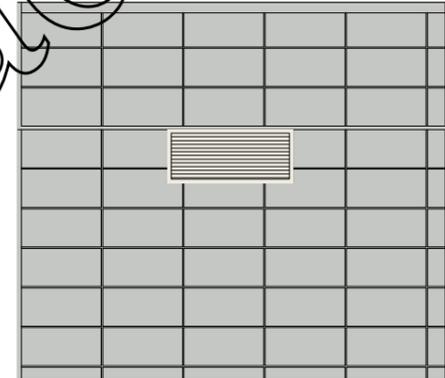
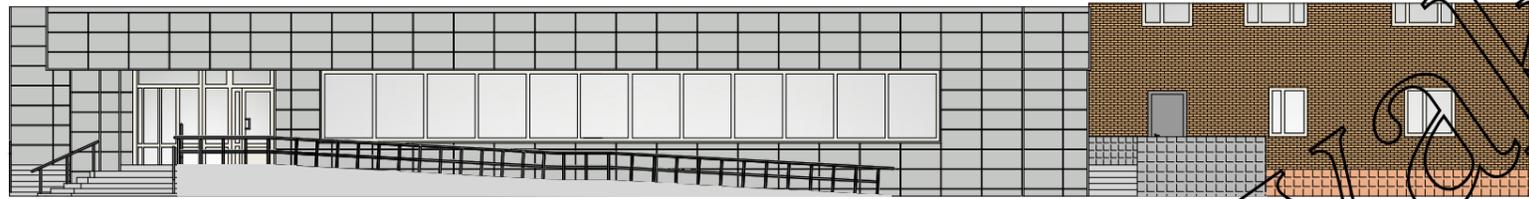
М 1:100

М 1:100

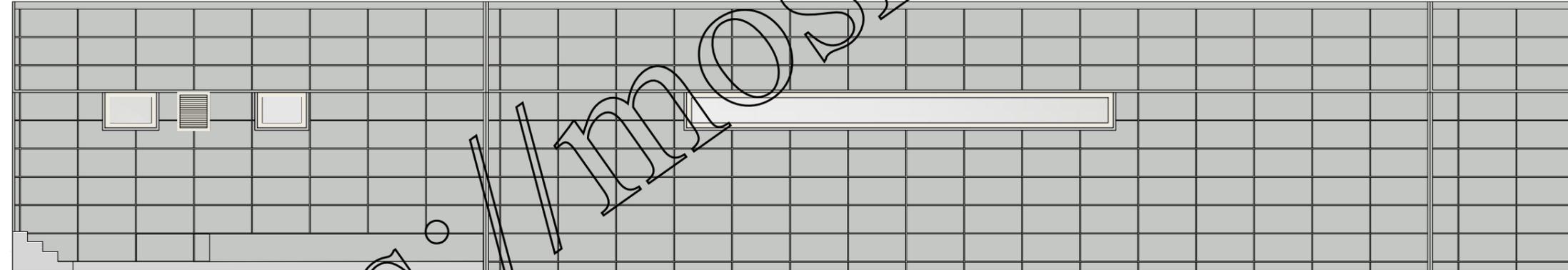


М 1:200

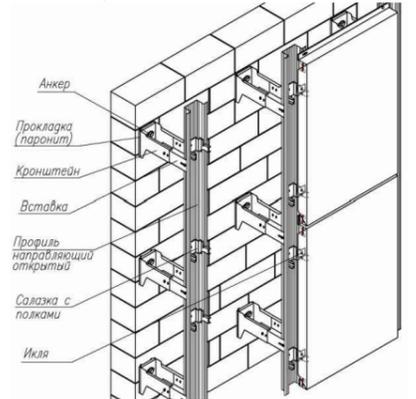
М 1:100



М 1:100



Узел крепления



N 0231/19 – КП

Проект колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений в городе Москве, по адресу: г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д. N20, корп. N 1.

Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата
ГИП		Шутов В.С.	<i>[Signature]</i>	22.04.19
Инженер		Карпов В.С.	<i>[Signature]</i>	22.04.19

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

IV. ФАСАДЫ ОБЪЕКТА

ИП "Валезнев М.А."

Согласовано

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

<https://moskva.ru>

Согласовано

Инв. N подл. Проект и готов. Взам. инв. N

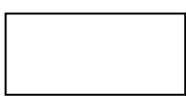


M 1:200

<http://moskvakadaster.ru/>

					N 0231/19 – КП				
					Проект колористического решения фасадов здания, строений, сооружений в городе Москве, по адресу: г. Москва, ул. Маршала Бирозова, д. N20, корп. N 1.				
Изм.	Кол.уч.	Лист N	док	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шутов В.С.		<i>[Signature]</i>	22.04.19	Архитектурные решения	п	2	
Инженер		Карлов В.С.		<i>[Signature]</i>	22.04.19				
IV. ФАСАДЫ ОБЪЕКТА							ИП "Валезнев М.А."		

V. ОКРАСКА И ОТДЕЛКА В СООТВЕТСТВИИ С КОЛОРИСТИЧЕСКИМ РЕШЕНИЕМ ФАСАДОВ

№п/п	Наименование материала	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитрам: NCS, RAL	Примечания
1	2	3	4	5	
Поверхности стен					
1	Стены	Панель алюкобонда по Системе "вентилируемый фасад"		NCS S 2500 – N RAL 7035	
		Кирпич		NCS S 1030- Y30R RAL 1002	
2	Другие архитектурные элементы	Панель алюкобонда по системе "вентилируемый фасад"		NCS S 2500 – N RAL 7035	Фриз
3	Цоколь	Панель алюкобонда по системе "вентилируемый фасад"		NCS S 2500 – N RAL 7035	
5	Цоколь	Плитка		NCS S 2500-N RAL 7038	
				NCS S 1030- Y60R RAL 3012	
Заполнение проемов					
1	Оконный блок	Металл, окраска (в заводских условиях)		NCS S 0300 – N RAL 9010	
2	Дверной блок	Металл, окраска (в заводских условиях)		NCS S 0300 – N RAL 9010	
Входные группы					
	Площадка входа	Железобетон		NCS S 2500-N RAL 7038	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Заказ № 0231/19-КП

Лист

8

2	Лестница	Железобетон		NCS S 2500-N RAL 7038	
3	Пандус	Металл, окраска (в заводских условиях)		NCS S 2500 – N RAL 7035	
4	Ограждение лестницы и пандуса	Металл, окраска (в заводских условиях)		NCS S 2500 – N RAL 7035	

*Указан примерный перечень элементов фасадов.

*При окраске и отделке фасада согласовать колористическое решение с автором проекта.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Заказ № 0231/19-КП

Лист

9



Ассоциация проектировщиков
«Национальное Проектное Объединение»
(Ассоциация «НПО»)

ОГРН 1177800003094 ИНН 7801334209 КПП 780101001
Адрес: 199155, г. Санкт-Петербург, ул. Уральская, д.13, лит. И, пом. 1Н, 2Н, 3Н, 4Н, 5Н, 6Н
Р/счет 40703810732000000134 в ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"
БИК 044030786 К/счет 301018106000000000786
Тел.8 (812) 425-16-79 www.npo-npo.ru
Регистрационный номер записи: СРО АП-200-23052018

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

«06» августа 2019 г.

№ 1095

Выдана: Индивидуальному предпринимателю Валезнёву Максиму Александровичу

Наименование	Сведения	
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1. Полное и сокращенное наименование юридического лица/ ФИО индивидуального предпринимателя	Индивидуальный предприниматель Валезнёв Максим Александрович (ИП Валезнёв М. А.)	
1.2. ИНН	503812065145	
1.3. ОГРН/ОГРНИП	316503800057175	
1.4. Адрес местонахождения юридического лица	101990, Нововладыкинский пр-д, д. 1, к.4, кв. 82	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для ИП)	101990, Нововладыкинский пр-д, д. 1, к.4, кв. 82	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	72	
2.2. Дата регистрации юридического лица/ИП в реестре членов саморегулируемой организации	23.08.2018 г.	
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Правления Ассоциации № 31-ПА от « 23 » августа 2018 г.	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	23.08.2018 г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации	-----	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
23.08.2018 г.	-----	-----

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	V	25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей
б) второй		50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
в) третий		300 000 000 (Триста миллионов) рублей
г) четвертый		Более 300 000 000 (Трехсот миллионов) рублей

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств: **ОТСУТСТВУЕТ**

а) первый		25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей
б) второй		50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
в) третий		300 000 000 (Триста миллионов) рублей
г) четвертый		Составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей

4. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ	-----
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	-----

Согласно п. 4 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ срок действия выписки из реестра членов СРО составляет **1 месяц** с даты ее выдачи.



Подписано цифровой подписью: Ассоциация "НПО"
 Дата: 2019.08.06 12:17:36 +03'00'

Выписка из реестра членов Ассоциации «НПО» в электронной форме, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна выписке на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью Президента Ассоциации «НПО» и заверенной печатью Ассоциации «НПО» (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

<https://npo.skrf.ru>